

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	



【外観】



【間取り図】



物件種目	アパート(一棟)		
物件所在地	栃木県宇都宮市宝木町 1 丁目		
交通	バス停:中丸 バス停徒歩9分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩48分		
土地面積	509.39㎡ (約154.09坪)	他に私道面積	
建物面積	144.73㎡ (約43.78坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1992年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南4.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立宝木小学校 870m / 宇都宮市立陽西中学校 950m / ファミリーマート 宇都宮駒生二丁目店 910m / たいらや 宝木店 560m / 加瀬医院 550m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月20日

No.3375

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960

FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗 1 丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:専任媒介

