

FOR SALE

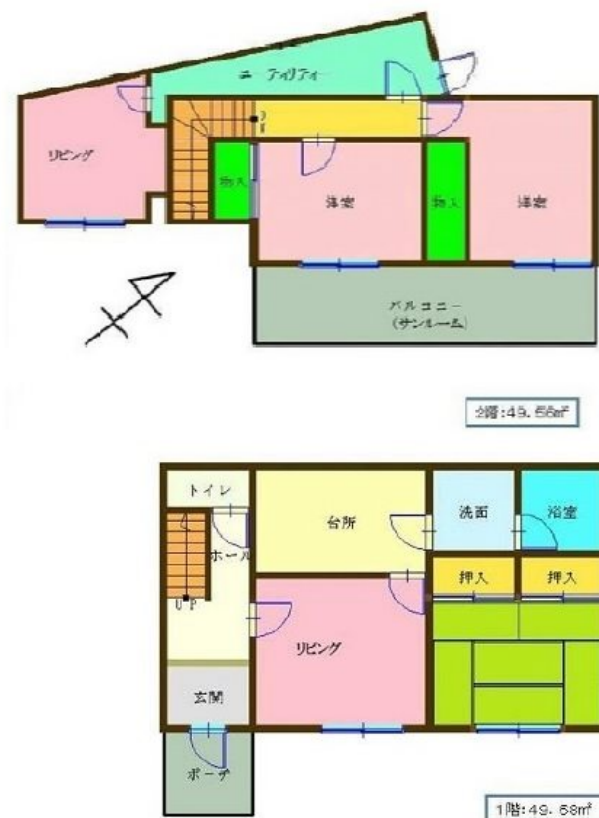
価格	間取りタイプ
780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市立伏町		
交通	バス停:宇都宮グリーンタウン バス停徒歩5分		
土地面積	126.25㎡ (約38.19坪)	他に私道面積	
建物面積	99.24㎡ (登記簿) (約30.02坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1991年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	株式会社あさや徳次郎店 4830m / ファミリーマート 宇都宮下金井町店 4580m / 宇都宮市立田原西小学校 1780m / 宇都宮市立田原中学校 3760m / 花立公園 765m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月1日

No.8697

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

