

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,480万円	6SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市緑4丁目		
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩14分 バス停:緑3丁目 バス停徒歩3分		
土地面積	488.66㎡ (約147.81坪)	他に私道面積	無し
建物面積	370.68㎡ (約112.13坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1997年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 航空法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北8.0m公道	西6.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立陽光小学校 540m / 宇都宮市立陽南中学校 2990m / たいらや 緑店 680m / セブンイレブン 宇都宮西川田2丁目店 500m / ジェイコ(JCHO)うつのみや病院 5170m / 宇都宮市東浦保育園 1010m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.8888

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

