

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,250万円	3LDK



【外観】



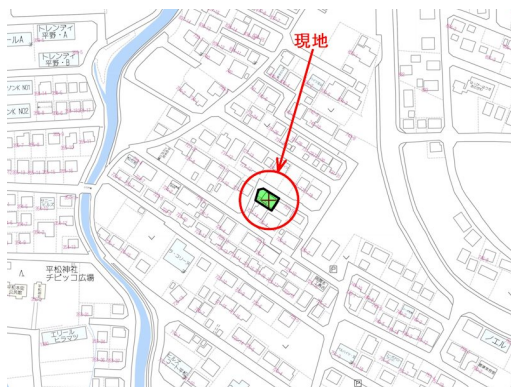
【間取り図】



2F



1F



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市平松本町		
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩36分 バス停:平松本町 バス停徒歩7分		
土地面積	190.36㎡ (約57.58坪)	他に私道面積	無し
建物面積	120.89㎡ (約36.56坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2005年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西4.0m 北東4.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	フードオアシスOTANI(オアシス) 平松店 880m / セブンイレブン 宇都宮平松本町店 670m / 宇都宮市立峰小学校 2000m / 宇都宮市立陽東中学校 2010m / 城東クリニック 1620m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.9021

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗 1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

