FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,990万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	栃木県宇都宮市大和２丁目		
交通	東武宇都宮線 江曽島駅 徒歩9分 バス停:陽南小学校前 バス停徒歩2分		
専有面積	72.71㎡（壁芯） (約21.99坪)	バルコニー面積	14.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	3階	総戸数	92戸
築年月	2009年5月	修繕積立金	13,090円
管理形態	全部委託	管理費	12,730円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ﾀﾞｲｿｰｱﾋﾟﾀ宇都宮店 380m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 宇都宮双葉店 590m / 宇都宮市立陽南小学校 440m / 宇都宮市立陽南中学校 1340m / 宇都宮南病院 440m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月14日　　No.9033

お問合せ先

栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社　宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960　　FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗１丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)