

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町		
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩44分 バス停:月見ヶ丘児童公園前 バス停徒歩7分		
土地面積	273.9㎡ (約82.85坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.61㎡ (約34.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2016年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	たいらや 石井店 680m / センソルズ 宇都宮石井南店 730m / 宇都宮市立石井小学校 730m / 宇都宮市立陽東中学校 380m / みやの杜クリニック 1480m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2023年4月22日

No.3640

お問合せ先



栃木県知事(14)第1308号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

担当:別井 建太

取引態様:一般媒介

