

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮7丁目		
交通	東北本線 雀宮駅 徒歩25分 東武宇都宮線 西川田駅 徒歩49分 バス停:南町北 バス停徒歩8分		
土地面積	169.5㎡ (約51.27坪)	他に私道面積	無し
建物面積	119.51㎡ (約36.15坪)	地目	
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2000年7月	都市計画	
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立五代小学校 880m / 宇都宮市立雀宮中学校 280m / フードマーケット 雀宮店 550m / ファミリーマート 宇都宮五代二丁目店 340m / ジェイコ(JCHO)うつのみや病院 1300m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.9423

お問合せ先

↑

栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

