

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



宇都宮市兵庫塚3丁目29-71

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市兵庫塚3丁目		
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩31分 バス停:五代小西 バス停徒歩10分		
土地面積	183.59㎡ (約55.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	111.74㎡ (約33.80坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	2021年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	航空法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道	西8.1m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ヨークマ針ヶ谷店 620m / ローソン 宇都宮針ヶ谷一丁目店 140m / 宇都宮市立新田小学校 440m / 宇都宮市立若松原中学校 1450m / ジェイコ(JCHO)うつのみや病院 2620m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.9455

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

