

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,230万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市宝木町 2 丁目		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩78分 バス停:宝木本町上 バス停徒歩10分		
土地面積	220.34㎡ (約66.65坪)	他に私道面積	無し
建物面積	121.72㎡ (約36.82坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2009年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道 北6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:その他		
周辺施設	とりせん 細谷店 1550m / 7'ンルﾌﾞﾝ 宇都宮宝木本町店 890m / 宇都宮市立西が岡小学校 870m / 宇都宮市立宝木中学校 960m / 国立病院機構栃木医療センター(独立行政法人) 3780m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月2日

No.9508

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960

FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗 1 丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

