

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,490万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	栃木県宇都宮市天神2丁目		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩19分 バス停:宇都宮城址公園東 バス停徒歩7分		
専有面積	64.57㎡(壁芯) (約19.53坪)	バルコニー面積	17.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	9階	総戸数	100戸
築年月	1990年4月	修繕積立金	12,270円
管理形態	全部委託	管理費	12,630円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 9,000円 駐車場 空き状況は管理会社へ要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	たいらや築瀬平成通り店 550m / 日-リ- 宇都宮天神二丁目店 340m / 宇都宮市立中央小学校 1200m / 宇都宮市立旭中学校 600m / 宇都宮記念病院 1120m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.9512

お問合せ先



栃木県知事(14)第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

