

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県塩谷郡高根沢町宝石台2丁目		
交通	東北本線 宝積寺駅 徒歩35分 烏山線 下野花岡駅 徒歩58分		
土地面積	300.76㎡ (約90.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	161.53㎡ (約48.86坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1996年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	とりせん 高根沢店 960m / ファミリーマート 高根沢宝石台店 300m / 高根沢町立西小学校 1100m / 高根沢町立阿久津中学校 3350m / 高根沢中央病院 910m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.3721

お問合せ先



栃木県知事(14)第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

担当:別井 建太
取引態様:専任媒介

