

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,930万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市宝木町2丁目		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩77分 バス停:宝木団地 バス停徒歩11分		
土地面積	156.8㎡ (約47.43坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.88㎡ (約28.39坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1998年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	とりせん 細谷店 1460m / 777インフォ 宇都宮細谷店 1100m / 宇都宮市立西が岡小学校 100m / 宇都宮市立宝木中学校 570m / 国立病院機構栃木医療センター(独立行政法人) 3660m / 柿の木幼稚園 721m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月26日

No.3729

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

担当:別井 建太
取引態様:売主

