

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,630万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町壬生丁		
交通	東武宇都宮線 国谷駅 徒歩12分		
土地面積	667.96㎡ (約202.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	142.48㎡ (約43.10坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造1階建		
築年月	1996年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	とちぎユ-ブ ュ-ブ おもちゃのまち店 2410m / セブンスイブン 壬生国谷店 990m / 壬生町立壬生東小学校 1680m / 壬生町立壬生中学校 3740m / 石橋総合病院 3790m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.9976

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

