

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,650万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名			
物件所在地	栃木県宇都宮市城東2丁目		
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩17分 バス停:城東小前 バス停徒歩6分		
専有面積	100.63㎡ (壁芯) (約30.44坪)	バルコニー面積	16.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	13階	総戸数	73戸
築年月	2008年2月	修繕積立金	15,730円
管理形態	全部委託	管理費	11,310円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 3,000円 ※敷地内立体駐車場3,000円～10,000円/月		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ヨークマール築瀬店 430m / セブンイレブン 宇都宮築瀬城東小前店 300m / 宇都宮市立城東小学校 350m / 宇都宮市立旭中学校 1810m / 城東クリニック 790m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.9997

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960

FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

