

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,800万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮4丁目		
交通	東北本線 雀宮駅 徒歩23分 バス停:五代小西 バス停徒歩13分		
土地面積	201.28㎡ (約60.88坪)	他に私道面積	
建物面積	125.44㎡ (約37.94坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2018年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	航空法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	かましん 雀宮店 420m / ファミリーマート 宇都宮五代二丁目店 450m / 宇都宮市立五代小学校 370m / 宇都宮市立雀宮中学校 900m / ジェイコ(JCHO)うつのみや病院 1630m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.100109

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

