

FOR SALE

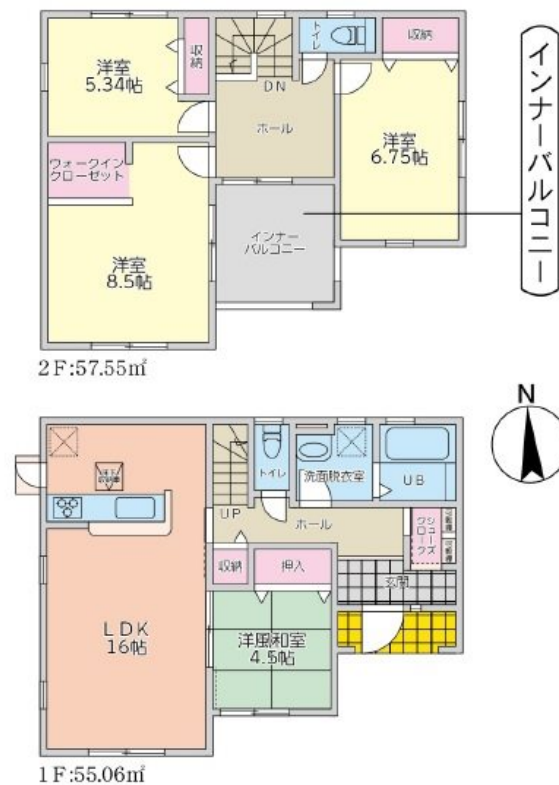
価格	間取りタイプ
2,590万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市さるやま町		
交通	東北本線 雀宮駅 徒歩68分 バス停:さる山団地入口 バス停徒歩6分		
土地面積	209.19㎡ (約63.27坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.61㎡ (約34.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東9.0m公道		
建築確認番号	第R05SHC122155号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フードオアシスOTANI(オアシス) みずほの店 1260m / セブンイレブン 宇都宮下栗新4号南店 1320m / 宇都宮市立瑞穂台小学校 1100m / 宇都宮市立横川中学校 1610m / みずほの中央クリニック 1770m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.100110

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960

FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗 1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

