

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,749万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市清原台6丁目		
交通	宇都宮芳賀ライト線 清原地区市民センター前駅 徒歩35分 バス停:光が丘入口 バス停徒歩2分		
土地面積	247.08㎡ (約74.74坪)	他に私道面積	
建物面積	71.55㎡ (約21.64坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造1階建		
築年月	1981年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立清原東小学校 1520m / 宇都宮市立清原中学校 3700m / カミテック 清原店 4630m / セブンイレブン 宇都宮清原台みなみ店 790m / 宇都宮東部クリニック 1680m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.100117

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



栃木県知事(14)第1308号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

