

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,499万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



(仮換地 24街区13画地)

物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町		
交通	日光線 鶴田駅 徒歩32分 東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩39分 バス停:十九夜前 バス停徒歩13分		
土地面積	164.0㎡ (約49.61坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.5㎡ (約32.21坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2016年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立姿川第二小学校 1740m / 宇都宮市立宮の原中学校 1540m / とちぎT-P 鶴田店 590m / セブンイレブン 宇都宮上鶴田店 900m / 鷲谷病院 2520m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.100146

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

↑

栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗 1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

