

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,580万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田本町2丁目		
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩5分 バス停:西川田駅入口 バス停徒歩5分		
土地面積	157.77㎡ (約47.72坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.62㎡ (約34.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2008年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西6.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立姿川第一小学校 800m / 宇都宮市立姿川中学校 3010m / イス たいらや 西川田店 400m / ファミリーマート 宇都宮西川田駅前店 350m / 今野内科胃腸科 1800m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月9日

No.100178

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

