

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,850万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



下都賀郡壬生町元町6-33

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗 1 丁目11番地3

物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県下都賀郡壬生町元町		
交通	東武宇都宮線 壬生駅 徒歩9分		
土地面積	2236.49㎡ (約676.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	197.91㎡ (約59.86坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1998年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	文化財保護法 / 国土利用計画法 / 景観法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西2.2m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マックス 壬生店 730m / Q-10 壬生駅東店 620m / 壬生町立壬生小学校 1060m / 壬生町立壬生中学校 2720m / 自治医科大学附属病院 6410m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月8日

No.3778

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:専任媒介

