

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,690万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市東築瀬1丁目		
交通	宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩32分 バス停:平松自転車屋前 バス停徒歩8分		
土地面積	183.13㎡ (約55.39坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.36㎡ (約30.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道		
建築確認番号	HPA-24-02099-1	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	7-イレオTANI(オーティ) 平松店 740m / ロッソ 宇都宮下栗一丁目店 300m / 宇都宮市立城東小学校 1750m / 宇都宮市立旭中学校 2940m / 城東クリニック 2090m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月1日

No.100204

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960

FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

