

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市新里町		
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩104分 日光線 鶴田駅 徒歩127分 バス停:仁良塚 バス停徒歩10分		
土地面積	200.08㎡ (約60.52坪)	他に私道面積	無し
建物面積	116.76㎡ (約35.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年6月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	2024年5月下旬
接道状況	南6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	宇都宮市立国本中央小学校 810m / 宇都宮市立国本中学校 680m / フードマーケット 野沢店 3030m / ローソン 宇都宮新里町店 770m / 高橋クリニック 2820m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.100222

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

