

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,580万円	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市豊郷台3丁目		
交通	バス停:豊郷台三丁目 バス停徒歩5分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩88分		
土地面積	182.33㎡ (約55.15坪)	他に私道面積	
建物面積	111.99㎡ (約33.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2014年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北6.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	かましんミュー 豊郷台店 740m / ファミリーマート 帝京大学宇都宮キャンパス/S店 730m / 宇都宮市立豊郷中央小学校 2650m / 宇都宮市立豊郷中学校 2310m / 国立病院機構栃木医療センター(独立行政法人) 5240m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.100225

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店
TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965
栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

