

# FOR SALE

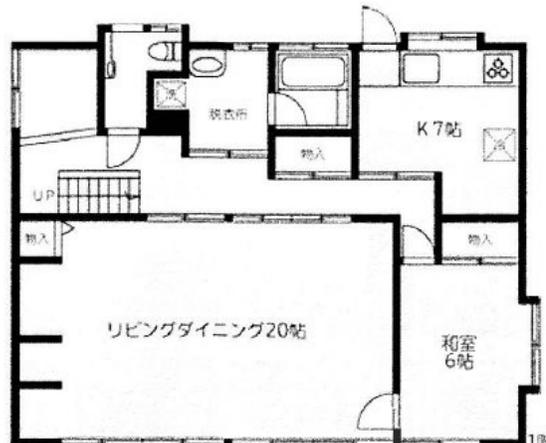
価格	間取りタイプ
1,650万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市南高砂町		
交通	東北本線 雀宮駅 徒歩25分 バス停:南町二丁目 バス停徒歩2分		
土地面積	210.65㎡ (約63.72坪)	他に私道面積	
建物面積	130.66㎡ (約39.52坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1979年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 航空法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西10.8m公道	北3.2m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フードマーケット 雀宮店 580m / セブンイレブン 宇都宮末広店 510m / 宇都宮市立雀宮南小学校 410m / 宇都宮市立雀宮中学校 960m / ジェイシー(JCHO)うつのみや病院 300m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.100226

お問合せ先



栃木県知事(14)第1308号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960 FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗1丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

