

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,790万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	栃木県宇都宮市東岡本町		
交通	東北本線 岡本（栃木）駅 徒歩16分 バス停:台ハイツ入口 バス停徒歩5分		
土地面積	116.79㎡ (約35.32坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.74㎡ (約28.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 西6.0m公道		
建築確認番号	第HPA-23-13585-1	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	サニー奈坪店 1160m / セブンイレブン 河内中岡本店 870m / 宇都宮市立岡本北小学校 750m / 宇都宮市立古里中学校 1710m / 国立病院機構宇都宮病院 1910m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.100244

お問合せ先



栃木県知事（14）第1308号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

河内土地建物株式会社 宇都宮下栗店

TEL:028-610-1960

FAX:028-610-1965

栃木県宇都宮市下栗 1 丁目11番地3

E-Mail:ohshima@k-tt.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

